

ØVRIGE BETINGELSER LEIE_01012025.docx

Valid from: 01.01.2025

Created by: Haugen Thore

Released by: Haugen Thore

Øvrige Leiebetingelser

Betingelse nedenfor er i tillegg til standard leiebetingelse. Ved konflikt gjelder standard leiebetingelser.

Transport

Utstyret leveres fritt opplastet på Doka's lager.

Doka kan, dersom kunden ønsker det, sørge for bestilling av transporter til levering og retur. Dette gjøres i så fall på vegne av kunden, slik at det fortsatt er kunden som har ansvaret for utstyret fra det forlater Doka's lager til det er tilbake der. Se leiebetingelser pkt. 4

Kunden svarer for alle transportkostnader i forbindelse med levering og retur av utstyr. Dvs. EXW i siste utgave av Incoterms.

Ved retur til Doka skal utstyret rengjøres og pakkes ifølge våre anvisninger som beskrevet i "Plassjefens mappe".

Teknisk support

Doka kan levere teknisk service på flere detaljnivåer. Priser er definert under hver kapittel i tilbudet.

Nivået på teknisk service i 2D defineres i følgende kategorier.

Nivå 0 Kunde bestiller uten teknisk bistand. Bruksanvisning benyttes.

Nivå 1 Utarbeidelse av materialister, tegning i plan uten detaljer.

Nivå 2 Utarbeidelse av materialister, tegning som viser plan, snitt og oppriss typisk etappe.

Nivå 3 Utarbeidelse av materialister, tegning som viser flyttplaner og detaljer.

Detaljert oversikt oversendes på etterspørsel.

Utarbeidelse av 3D/BIM avtales separat. Dette er avhengig av kundens behov.

Følgende er ikke inkludert og vil medføre ekstra kostnader:

- Endringer på allerede godkjente tegninger.
- Dokumentasjon for 3-parts kontroll for eksempel. Statisk document.

Disse tjenestene faktureres med kr 1066,- eks mva pr time. (januar 2025)

Oppstarts hjelp/oppfølging:

Doka Norge er ikke en underentreprenør men en leverandør. Se leiebetingelser pkt. 1.4. Første gangs montasjehjelp på byggeplass er inkludert i leieprisene men må avtales på forhånd.

Monteringshjelp/trening utover dette kan tilbys mot en godtgjørelse i egen avtale. Dette gjelder utstyr som for eksempel. utstyr som Frami, Framax, Dokaflex, Dokadek og K/MF-plattform.

Forskalings instruktør:

En forskalings instruktør fra Doka er spesielt utdannet og erfaren i Dokas systemer.

Instruktøren har som hovedoppgave å forklare vare systemers funksjon og hvordan systemene brukes

effektivt og sikkert. Han skal også ivareta Doka's krav til HMS ved bruk av Dokas utstyr.

Dette er en beskrivelse av oppgaver.

- Forklaring og demonstrasjon av forskalingssystemet
- Gjennomgang av rutiner for bruk av forskalingssystemet
- Gi råd om montering og kapasitetsplanlegging av forskalingssystemet
- Vise hvordan forskalingssystemet skal monteres og prosessene rundt montering/demontering.
- Ovennevnte iht gjeldende monteringstegninger for prosjektet.
- Gi lisens til å operere utstyr etter gjeldende regler i Doka.

Vi gjør oppmerksom på at forskalingsinstruktoren ikke har myndighet til å gi ordre til byggeplassens personell. Ansvar for montering/demontering samt all håndtering av forskalingssystemet hviler på kunde.

Timepris Formwork Instructor

Mandag – fredag

- | | | |
|--|-------------|--------|
| • Normal arbeidstid | 07.00-15.00 | 1066,- |
| • Overtid | 15.00-21.00 | 1599 - |
| • Overtid helg / helligdager / og natt | 21.00-07.00 | 2132,- |

All planlegging, reise, kost og losje må dekkes av kunde, samt reisetid.

Instruktør fra vil bli fakturert kr 1066,- per time under reise.

I tillegg kommer natttillegg ved overnatting på byggeplass på 856,- per døgn.

Minimum 1 full dag pluss reise vil automatisk bli fakturert - ved f.eks. kansellering ved årlig vær, utsatt aktivitet etc

A konto fakturering kan skje månedlig og endelig faktura sendes ved avslutt - etter avtale.

Ikke inkludert i dette tilbudet

Montering, demontering og flytting av utstyret på arbeidsplassen samt alle materialer og service som ikke er spesifisert i tilbudet. Se leiebetingelse pkt. 1.4.

Doka's materialhåndteringssystem bestående av bl.a. tainere, bareller og spennbånd.

Disse systemene benyttes for de fleste av våre produktgrupper, og normalt leveres alltid vårt utstyr pakket i disse enhetene. Dette er nødvendig for å transportere sikkert samt at det forenkler håndteringen og forbedrer sikkerheten på arbeidsplassen.

Skadet og savnet materiell.

For å oppnå ønsket sluttresultat og for å ivareta sikkerheten på arbeidsplassen kreves det at utstyret vedlikeholdes og håndteres ifølge Doka's anbefalinger. Se leiebetingelser pkt. 5.2.

Etter mottak av returleveranse vil Doka gjennomgå alt returnert materiell, for å sikre at det er uskadet og komplett.

Dersom utstyret ikke er rengjort vil Doka rengjøre dette på kundens regning.

Dersom utstyret er skadet ut over normal bruksslitasje, rettes skaden på kundens regning.

Dersom skaden ikke kan rettes blir utstyret vraket av Doka og fakturert kunden.

All rengjøring, skader eller vrak dokumenteres med bilder som kan fremlegges på forespørsel.

Utstyr som Doka har vurdert som vrak/skadet sendes ikke tilbake til kunde.

Timepris for rengjøring og reparasjoner: kr 910,- pr time (januar 2025)
I tillegg kommer medgått materiell for reparasjoner. (finér, kantprofiler, etc.)

Oppstartsmøte.

I forbindelse med oppstart på plassen ønsker vi å samle de som skal bruke utstyret for en gjennomgang av disse tingene. For eksempel forskalingssnekkere og jernbindere.

Erfaringene våre er at dette gjør brukerne mer bevisst på hvordan utstyret håndteres og som en følge av det opplever vi mindre skadet på materiell.

Dette sparer både dere og oss for kostnader.

Øvrige betingelser:

Leveringstid ved oppstart: Etter avtale. Se leveringsrutine samt leiebetingelser pkt 4

Leveringstid delleveranser: Etter avtale. Se leveringsrutine samt leiebetingelser pkt 4

Avbestillinger: Ved avbestilling/utsettelse av leveranser av standard utstyr mindre en 3 dager før avtalt levering, forbeholder vi oss retten til å fakturere eventuelle påløpte kostnader. Ved avbestilling av spesialprodusert utstyr forbeholder vi oss retten til å fakturere eventuelle påløpte kostnader.

Leieperioden: Regnes fra og med leveringsdagen til og med den dagen utstyret er tilbake på Doka's lager. Se leiebetingelser pkt 4

Betingelser for tilbudet: Alle priser i dette tilbudet forutsetter at hele forskalingsleveransen plasseres hos Doka. Ved en oppstyking av tilbudet forbeholder vi oss retten til å revidere tilbudet etter de nye betingelsene. Tilbudet er basert på dagens kronekurs mot Euro.

Tilbudets gyldighetstid: 30 dager fra tilbudsdato.

Forøvrig i henhold til Doka's standard betingelser for leie som kan lastes ned [her](#)