



Servicepauschale Reinigung & Sanierung top

Kostensicherheit statt Nachlaufkosten im Mietprojekt

Formwork & Scaffolding.
We make it work.

Reinigung & Sanierung top

Doka bucht zurückgegebene Mietschalungen nur in endgereinigtem und funktionstüchtigem Zustand von Ihrem Mietbestand in den Lagerbestand zurück. Die Doka-Qualitätskriterien definieren den Aus- und Rücklieferzustand. Sie berücksichtigen dabei die Abnutzung durch vertragsgemässen Gebrauch.

Nicht bauseitig gereinigtes oder beschädigt zurückgeliefertes Material reinigt, repariert oder ersetzt der Doka-Geräteservice nach technischen und wirtschaftlichen Kriterien.

Neben der Verrechnung dieser Leistungen nach Aufwand bieten wir Ihnen drei Service-Pauschalen für folgende Schalungssysteme an: **Framax Xlife plus, Framax Xlife, Frami Xlife, DokaXlight, Dokadek 30 und DokaXdek.**



Die professionelle Reinigung erfolgt durch den Doka-Geräteservice in einer top-modernen Wasch- und Reinigungsanlage.

Reinigung & Sanierung top
★★★★★

Reinigung plus
★★★★☆

Reinigung basic
★★★★☆

Ihre Vorteile

	Reinigung & Sanierung top	Reinigung plus	Reinigung basic
Keine unerwarteten Nachlaufkosten durch mangelhafte Reinigung	✓	✓	✓
Keine unerwarteten Nachlaufkosten bei kleineren Beschädigungen der Schalhaut	✓	✓	
Keine unerwarteten Nachlaufkosten bei allen reparierbaren Beschädigungen	✓		
Mietzeit verkürzt sich um die Dauer der bauseitigen Reinigung	✓	✓	✓
Weniger Ressourcenbindung auf der Baustelle (Platzersparnis, Personalsparnis, Kranbedarf)	✓	✓	✓

Budgetvorgaben zuverlässig erfüllen

Mit der Service-Pauschale Reinigung & Sanierung top sichern Sie Ihr Budget bereits im Vorfeld ab. Die zeitnahe Rückgabe überzähliger Mietschalung entlastet zudem Ihr Schalungsbudget und verbessert die Baustellenlogistik.



Der Aus- und Rücklieferzustand von Doka-Mietschalung ist in den Qualitätskriterien definiert.

Bauseitige Leistungen

- Zwischenreinigung nach jedem Betonvorgang
- Regelmässiger Einsatz von Trennmittel, z.B. Doka-Trenn, Doka OptiX
- Rechtzeitige Anmeldung der Rücklieferung durch die Baustelle mit einem Rücklieferschein
- Rücksprache vor Veränderungen am Mietgerät, z.B. durch zusätzliche Bohrungen, Rückschnitte o.ä.

Kostensicherheit statt Nachlaufkosten im Mietprojekt

	Reinigung & Sanierung top ★★★★★	Reinigung plus ★★★★☆	Reinigung basic ★★★☆☆	bauseits ★★★☆☆
Ihre Vorteile				
Komplette Reinigung unabhängig vom Verschmutzungsgrad inkl. aller Lohnleistungen, z.B. Aufbohren von Ankerlöchern	✓	✓	✓	*
Sanierung Schalhaut mit Plättchen und/oder Schalhautstreifen inkl. aller Lohnleistungen, z.B. Silikonverfugung	✓	✓	*	*
Alle Schalhautwechsel inklusive z.B. Ersatzplatten, Montage- und Demontearbeiten	✓	*	*	*
Alle Ersatzteile inklusive z.B. Ersatzprofile von Rahmenelementen	✓	*	*	*
Alle Ersatzteile inklusive z.B. Ersatzprofile von Rahmenelementen	✓	*	*	*
Alle Richtarbeiten inklusive an Elementen und Zubehör	✓	*	*	*
Alle Beschädigungen an Endverstärkungen der H20-Träger inklusive (Dokadek 30-Ausgleich)	✓	*	*	*
Sämtliche zusätzlichen Reparaturen und Lohnleistungen inklusive gemäss aktueller Dienstleistungspreisliste	✓	*	*	*
Nicht enthalten	Technische und wirtschaftliche Totalschäden, Brandschäden, Verluste			

* Verrechnung gemäss aktueller Dienstleistungspreisliste

Preisbeispiel (Preise in CHF)	500 m2 Rahmenschalung mit Mietwarenwert 400'000 CHF			
	bis zu 65% sparen mit der Pauschale			
Pauschale für o.g. Leistungsstufe (in % vom Mietwarenwert)	9'000.00 2,25%	7'000.00 1,75%	4'000.00 1,00%	0.00
= einmalige Kostenpauschale pro m²	18.00	14.00	8.00	0.00
zzgl. Kostenrisiko aus Beschädigungen pro m² gemäss o.g. Leistungsstufe	0.00	11.- bis 22.-	15.- bis 33.-	15.- bis 33.-
zzgl. Kosten aus bauseitiger Reinigung pro m² ** inkl. Mietzeitverlängerung	0.00	0.00	0.00	18.15

** bei Reinigungszeit 3 Tage: Mietkosten Schalung, Personalkosten 4 Mann, anteilig Krankkosten bei Arbeitszeit 10 h/Tag, CHF 65.00/h Mittellohn

