



Forfaits Nettoyage & reconditionnement top

La maîtrise des coûts, au lieu de coûts ultérieurs
dans le projet de location

Formwork & Scaffolding.
We make it work.

Nettoyage & reconditionnement top

Doka remet uniquement à la location des coffrages destinés à cette utilisation, ayant subi une opération de nettoyage final à leur retour et en parfait état de votre parc locatif au stock en entrepôt.

Les critères de qualité Doka définissent l'état de livraison et de retour. Ils prennent en considération l'usure selon une utilisation, conforme aux stipulations du contrat. Le service de reconditionnement Doka nettoie, répare ou remplace, selon des critères techniques et économiques, le matériel retourné non nettoyé sur le chantier ou endommagé.

Outre la compensation de ces prestations en fonction du travail réalisé, nous vous proposons trois différents forfaits de services pour les systèmes suivants: **Framax Xlife plus, Framax Xlife, Frami Xlife, DokaXlight, Dokadek 30 et DokaXdek.**

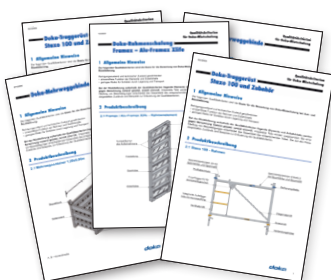


Le nettoyage professionnel est effectué dans une installation de lavage et de nettoyage ultramoderne.

	Nettoyage & recondit. top ★★★★★	Nettoyage plus ★★★★☆	Nettoyage basic ★★★☆☆
Les avantages			
Pas de coûts ultérieurs imprévus à cause d'un nettoyage défectueux	✓	✓	✓
Pas de coûts ultérieurs imprévus à cause de petites détériorations de la peau coffrante	✓	✓	
Pas de coûts ultérieurs imprévus sur toutes les détériorations réparables	✓		
La durée de location est moins longue ce gain de temps correspond à la durée du nettoyage effectué sur le chantier	✓	✓	✓
Moins d'immobilisation de ressources sur le chantier (gain de place, gain en matière de personnel et d'immobilisation de la grue)	✓	✓	✓

Fiabilité du respect des directives budgétaires

Les forfaits pour les services de nettoyage & de conditionnement top vous permettent de respecter votre budget dès la phase préparatoire. Le retour « juste à temps » de coffrages de location en surnombre allège en outre votre budget coffrage et assure une meilleure logistique sur le chantier.



L'état du coffrage Doka, en location, à la livraison et au retour, est défini dans les critères de qualité.

Prestations incombant au chantier

- Nettoyage intermédiaire après chaque levée de bétonnage
- Utilisation régulière d'agent de démoulage, par ex. d'huiles de décoffrage Doka-Trenn, Doka Optix
- Annonce à temps par le chantier du retour de matériel et bon de sortie détaillé
- Consultation avant toutes modifications à entreprendre sur le matériel mis en location, entre autres perçages, coupes supplémentaires, etc.

Garder le contrôle sur les coûts ultérieurs

	Nettoyage & reconditionnement top ★★★★★	Nettoyage plus ★★★★☆	Nettoyage basic ★★★☆☆	Fourniture chantier ★★★★☆
Niveau de prestation				
Nettoyage complet quel que soit le degré de salissure; les prestations, interventions de salarié(s), par ex. désobstruer les trous d'ancrages	✓	✓	✓	*
Reconditionnement de la peau coffrante avec pastilles et/ou bandes de peau coffrante; les prestations, interventions de salarié(s), par ex. l'application de joints silicone	✓	✓	*	*
Tous changements de peau coffrante compris par ex. panneaux de remplacement, travaux de montage et de démontage, etc.	✓	*	*	*
Toutes pièces de rechange comprises par ex. profilés de rechange de panneaux, etc.	✓	*	*	*
Tous travaux de soudure compris par ex. soudure de cadre, incluant la galvanisation ultérieure	✓	*	*	*
Tous travaux d'ajustage compris aux panneaux et accessoires	✓	*	*	*
Tous dommages éventuels causés aux renforcements d'extrémité sur les poutrelles H20 sont pris en charge (Compensation Dokadek 30)	✓	*	*	*
Réparations supplémentaires et prestations, interventions de salarié(s) comprises conformément au tarif de prestations en vigueur	✓	*	*	*
Ne sont pas comprises	Destructions totales, destructions dues à un incendie, pertes techniques et économiques			

* Compensation conformément au tarif de prestations en vigueur

Exemple (prix en CHF)

économisez jusqu'à
65%

500 m² de coffrage-cadre correspondant à une marchandise d'une valeur de CHF 400'000

	Nettoyage & reconditionnement top	Nettoyage plus	Nettoyage basic	Fourniture chantier
Forfaits pour le niveau de prestation ci-dessus (en % de la valeur des biens loués)	9'000.00 2,25%	7'000.00 1,75%	4'000.00 1,00%	0.00
= prix forfaitaire unique au m²	18.00	14.00	8.00	0.00
Risque en termes de coûts dû à des détériorations au m² selon le niveau de prestations ci-dessus	0.00	11.- à 22.-	15.- à 33.-	15.- à 33.-
Coûts engendrés par un nettoyage effectué par le chantier au m² ** Extension de la durée de location comprise	0.00	0.00	0.00	18.15

** Pour un nettoyage nécessitant 3 jours de travail : coûts de location du coffrage, coûts de personnel sur la base de 4 personnes, le temps proportionnel pour l'utilisation de la grue pendant un temps travail de 10 h/jour, à raison d'un salaire moyen de 65 CHF/h

